

# ASSOCIAZIONE DEI COMUNI TICINESI

Indirizzo segretariato: Casella Postale 206, 6500 Bellinzona 5

Segretario:  
Ivano Rezzonico

☎ 079 718 46 23  
e-mail AssCT@hispeed.ch

TRASMESSO VIA E-MAIL (dt-dir@ti.ch)

Spett. Direzione del  
Dipartimento del Territorio  
Residenza governativa

6501 Bellinzona

Bellinzona, 10 settembre 2013

**Oggetto: avamprogetti di Legge e ordinanza sulle abitazioni secondarie  
- consultazione -**

Egregi signori,

La nostra Associazione vi ringrazia per averci dato la possibilità di esprimerci sull'oggetto emarginato.

Ritenute le diverse peculiarità regionali e locali dei Comuni nostri membri ci rimettiamo alle loro prese di posizione per quanto riguarda gli aspetti tecnici degli avamprogetti di Legge ed Ordinanza.

In quanto Associazione dei Comuni ci permettiamo esprimere in linea di massima l'adesione agli avamprogetti presentatici ma anche la generale preoccupazione per quanto riguarda la messa in vigore della nuova normativa, non solo per le sue possibili conseguenze economiche, ma anche per questioni di responsabilità e/o di carattere amministrativo.

Dai documenti fornitici risulta abbastanza chiaro che per i Comuni (in ogni caso quelli con già oggi il 20% di residenze secondarie) in base alla nuova normativa vi saranno nuovi compiti (controllo abitanti e inventario delle abitazioni) e quelli già esistenti potranno essere più complessi (licenze edilizie, controlli ecc.).

Ci sembra però di capire che vi è un margine di manovra per il Cantone nel definire chi dovrà assumersi i ruoli e le responsabilità che verrebbero a crearsi con la nuova Legge.

Per questo motivo ci permettiamo ribadire in questa sede quanto già chiesto al signor Elio Genazzi, capo sezione degli Enti Locali e coordinatore della Piattaforma di dialogo Cantone-Comuni, ossia che questo aspetto del tema sia, al momento opportuno, oggetto di discussione in Piattaforma al fine di concordare per tempo l'indirizzo delle direttive

cantionali di applicazione per i Comuni affinché le stesse consentano di ottemperare quanto previsto dalla Legge senza sobbarcarli di eccessive pratiche burocratiche.

Sicuri della vostra comprensione e collaborazione restando volentieri a disposizione per eventuali chiarimenti vi porgiamo i migliori saluti.

Associazione dei Comuni Ticinesi  
p.i. il segretario



Ivano Rezzonico

C.p.c : Comitato e membri ACT